

Pressemitteilung

Starnberg, 14. Oktober 2024

HEIMERAN in München – REWE mietet das gesamte Erdgeschoss

- Vollsortimenter mietet eine Nutzfläche von knapp über 1.200 Quadratmetern und will Mitte 2025 eröffnen
- DGNB-Gold zertifiziertes Büro- und Geschäftsquartier mit Dachterrasse und rund 14.700 Quadratmetern Mietfläche ist mit 96 Prozent nahezu vollvermietet

Die REWE Group hat im neuen Büro- und Geschäftsgebäude HEIMERAN im Münchner Westend eine Nutzfläche von knapp über 1.200 Quadratmetern angemietet. Der Vollsortimenter wird nach dem Ausbau der Flächen voraussichtlich Mitte 2025 eröffnen. Der HEIMERAN am Heimeranplatz in der Ridlerstraße umfasst eine Gesamtmietfläche von 14.700 Quadratmetern und ist mit dem neuen Ankermieter nun zu insgesamt 96 Prozent vermietet.

„Mit der Vermietung an die REWE Group als neuen Ankermieter stärken wir das Nahversorgungsangebot im Münchner Westend und freuen uns, dass der HEIMERAN nun nahezu vollvermietet ist“, so Maximilian Blau, Projektleiter bei ehret+klein. „Der HEIMERAN kombiniert moderne Büroflächen mit nachhaltigen Konzepten, die sowohl den Mietern als auch der Umgebung einen echten Mehrwert bieten.“

Das von Ochs Schmidhuber Architekten entworfene Gebäude ist nach dem DGNB-Gold-Standard für Nachhaltigkeit zertifiziert und verfügt über eine Photovoltaikanlage zur umweltfreundlichen Stromerzeugung. Zudem bietet der HEIMERAN für alle Mieter eine 800 Quadratmeter große Dachterrasse samt Grill. Ergänzt wird das Angebot durch eine eigene Tiefgarage mit E-Lademöglichkeiten sowie eine perfekte ÖPNV-Anbindung.

Kontakt Ehret+Klein AG

Anna Händel
Gautinger Str. 1d | 82319 Starnberg
T. +49 174 5839776
presse@ehret-klein.com

Ehret+Klein AG

Als Entwicklungs- und Investmenthaus integriert die Ehret+Klein AG die gesamte Wertschöpfungskette im Bereich Immobilien. Das Unternehmen mit Hauptsitz in Starnberg kombiniert Ankauf und Entwicklung mit Asset-, Property- und Investmentmanagement. Im Zentrum der Aktivitäten stehen Lösungen, die langfristige Werte schaffen – ökologisch, sozial, kulturell und ökonomisch. Der Vorstand besteht aus Michael Baureis (CFO), Sebastian Hartrott (COO) und Sebastian Wasser (CEO). ehret+klein verschreibt sich der Vision, urbane Potenziale für die Gesellschaft zu realisieren.